

Villa Bagatti-Valsecchi

PROGETTO di RECUPERO E VALORIZZAZIONE - VISTE TRIDIMENSIONALI

Il progetto di recupero e valorizzazione di Villa Bagatti-Valsecchi prevede la valorizzazione della struttura ad usi ricettivi.

L'intervento di restauro è volto alla conservazione dell'impianto originario del corpo nobile e di tutti gli spazi esterni, prevedendo modifiche più sostanziali sulle distribuzioni interne dei corpi accessori, originariamente nati come spazi di servizio ed oggi destinati ad ospitare le funzioni accessorie alla nuova destinazione d'uso (reception ecc.)



Il prospetto su via Vittorio Emanuele II



Il prospetto verso il parco in un'immagine del 1911



Il viale prospettico progettato dall'ing. Laveni nel 1881 congiunge la villa al paesaggio



I giardini e il viale nei primi anni del Novecento



VILLA BAGATTI VALSECCHI - MAPPE STORICHE



CATASTO 1721



CATASTO 1856



CATASTO 1902

Cascina e Villa Agnesi

PROGETTO DI RECUPERO E RIUSO

L'ipotesi di recupero e riuso di Villa Agnesi è finalizzata a far rivivere la presenza storica della Villa con l'introduzione di funzioni di servizio per la collettività nel rispetto della vocazione intellettuale e filantropica introdotta nel XVIII sec. dalla scienziata Maria Agnesi.

Il progetto prevede la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistita destinata a giovani disabili e di una Struttura per Attività Formativa, dedicata da una parte a una nuova facoltà universitaria di musica, dall'altra a corsi di storia della città e del territorio con l'organizzazione di un Archivio Storico delle Comunità della Brianza.



Stato di fatto - vista area

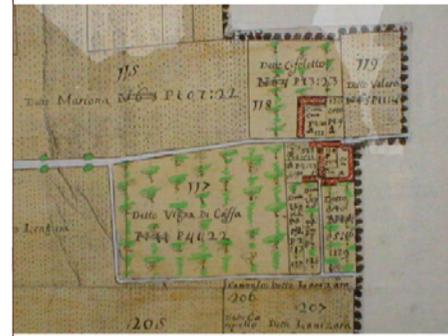


Inquadramento urbanistico

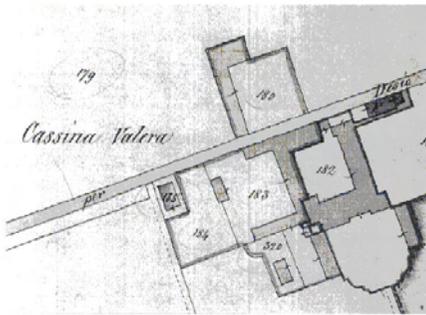


Planimetria generale

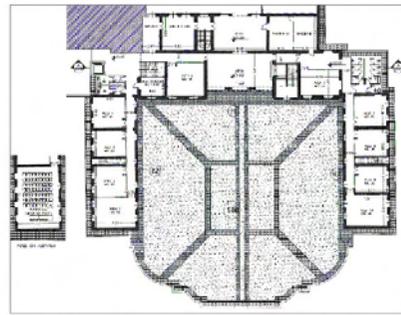
CASCINA E VILLA AGNESI MAPPE STORICHE



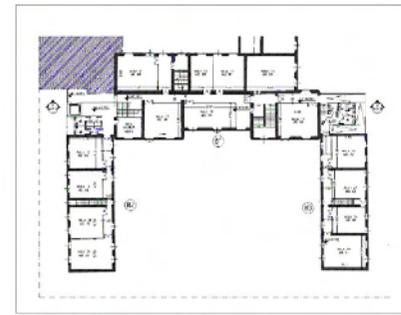
CATASTO 1721



Mappa storica



Pianta piano terra Edifici B1-B2-B3



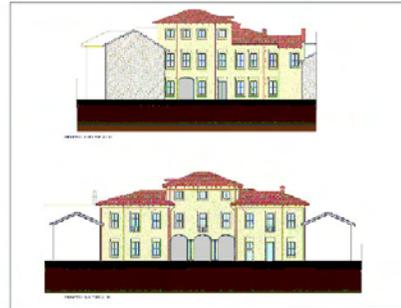
Pianta piano primo Edifici B1-B2-B3



IGM 1888



Foto storica



Prospetti Nord e Sud edificio B1

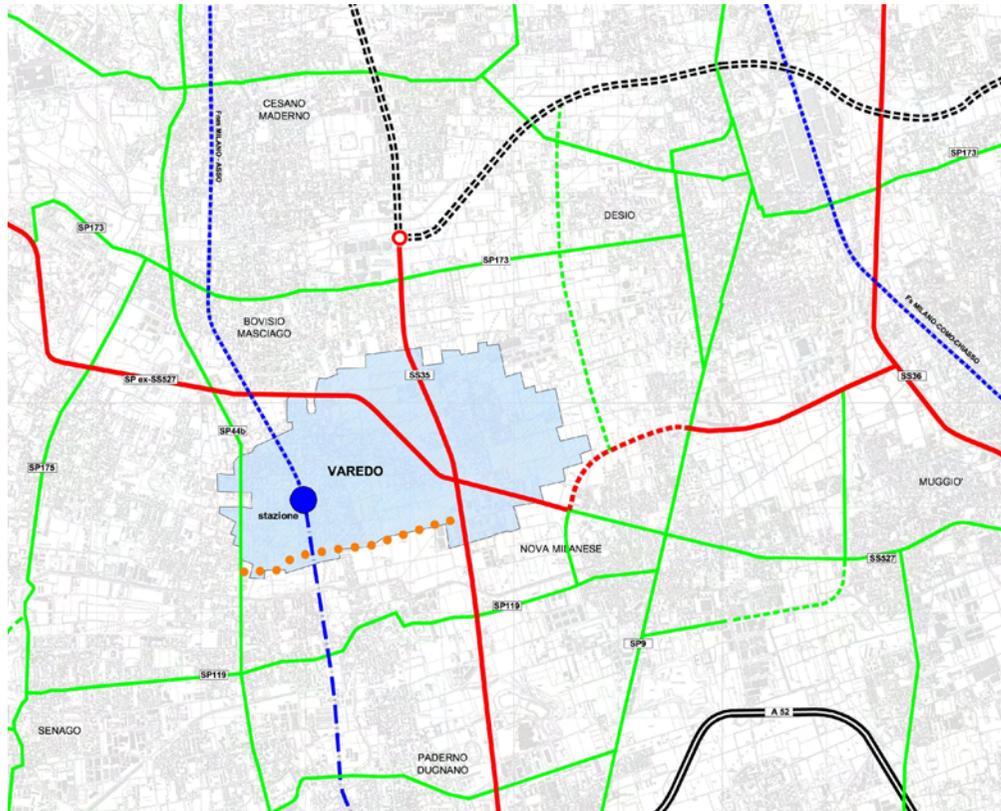


Prospetti Ovest Edificio B2 - Est Edificio B3

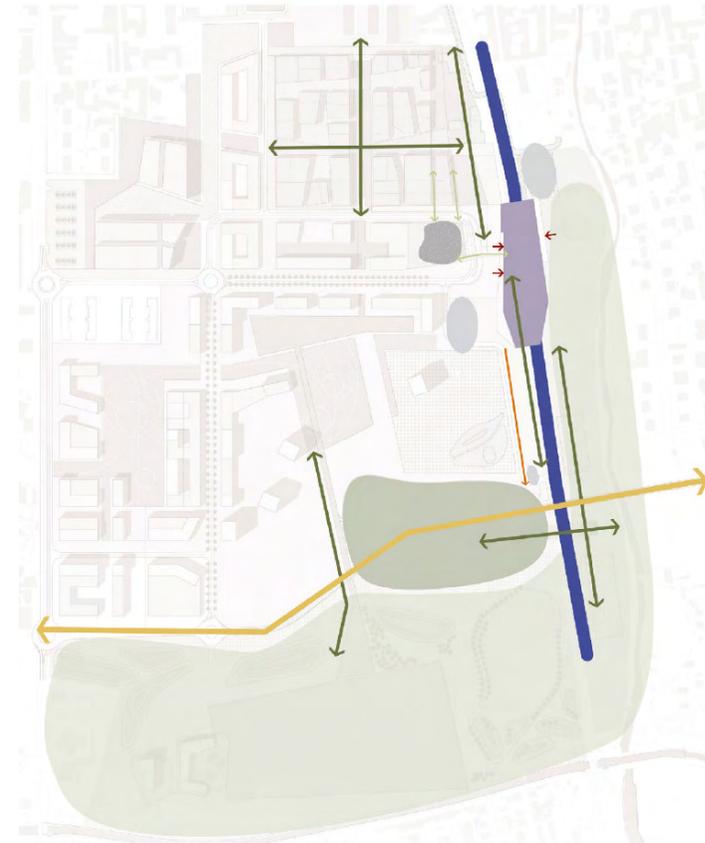


CARTA 1875 CON INDIVIDUAZIONE DELLE CORTI

La stazione



INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELLE RETI



- LEGENDA**
- Percorsi pedonali primari
 - Percorsi pedonali secondari
 - Accessi stazione
 - Parcheggi a raso
 - Parcheggio multipiano
 - Stazione
 - Linea ferroviaria
 - Viabilità privilegiata
 - Piani
 - Accessibilità di servizi al depuratore

SCHEMA DI ACCESSIBILITA'

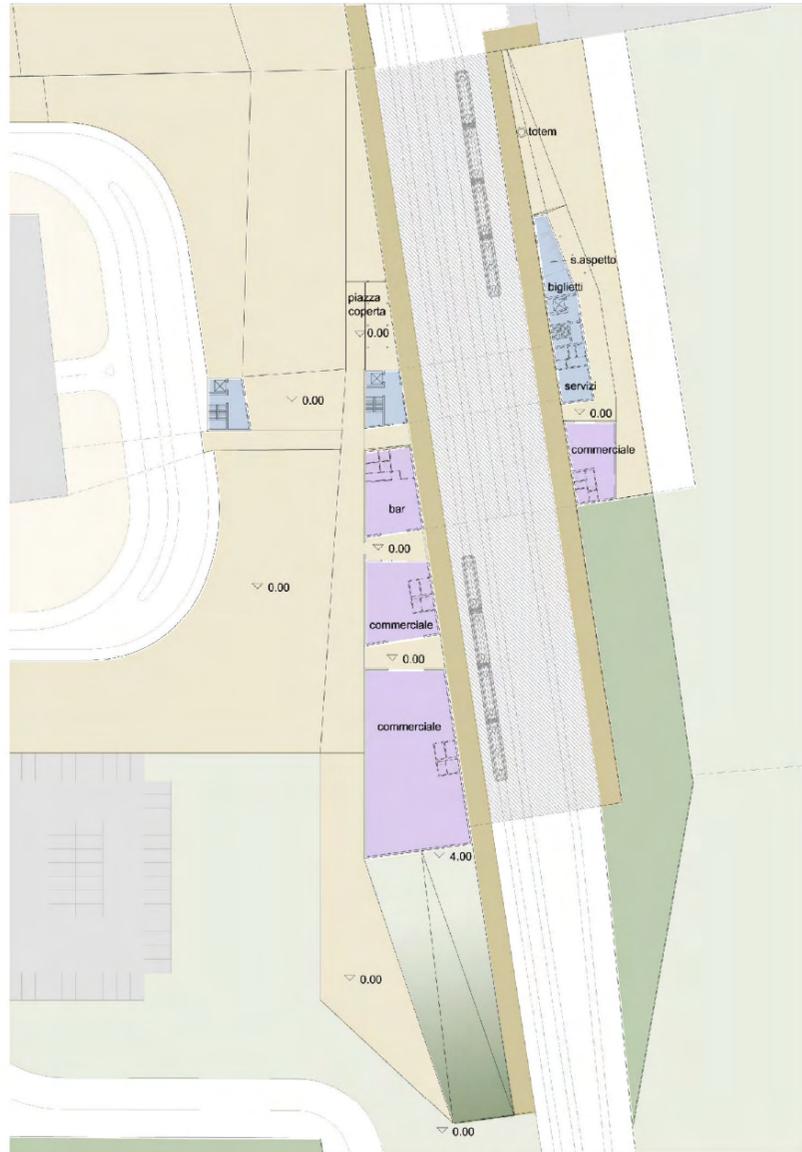


NUOVA STRADA DI PREVISIONE

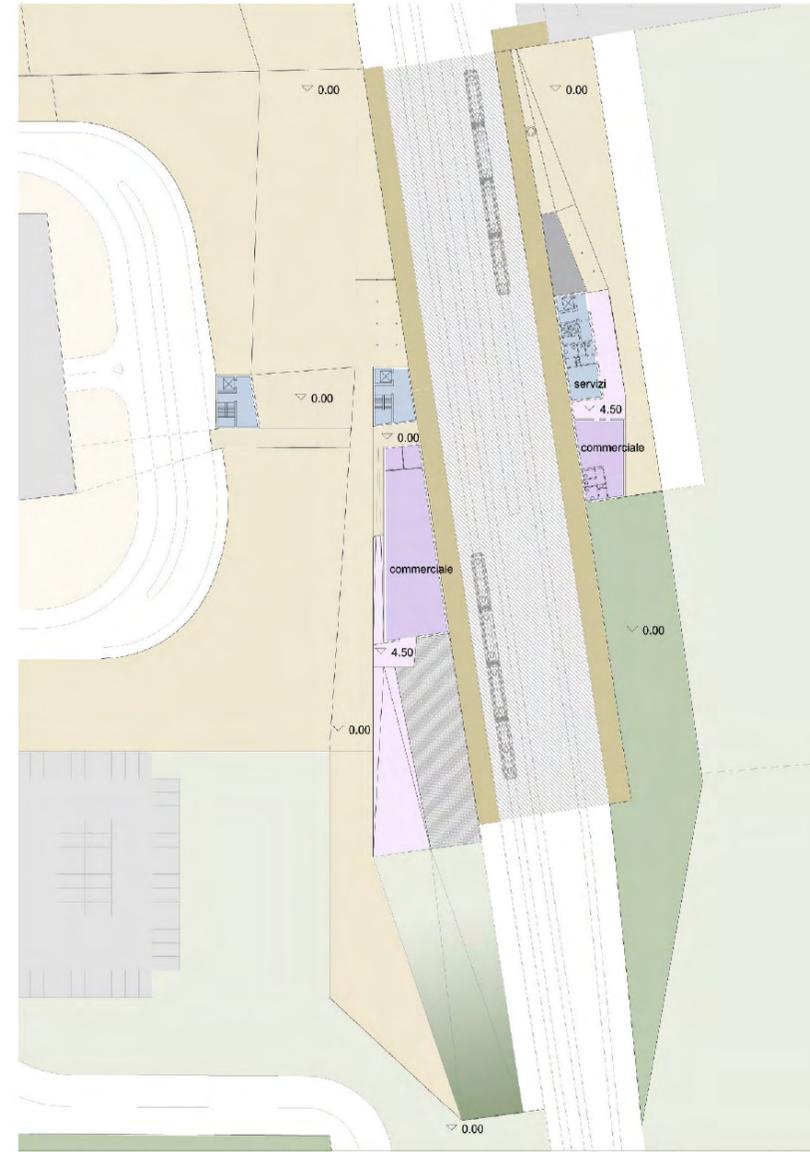


NUOVA STRADA DI PREVISIONE - IPOTESI ALTERNATIVA

Planimetrie stazione

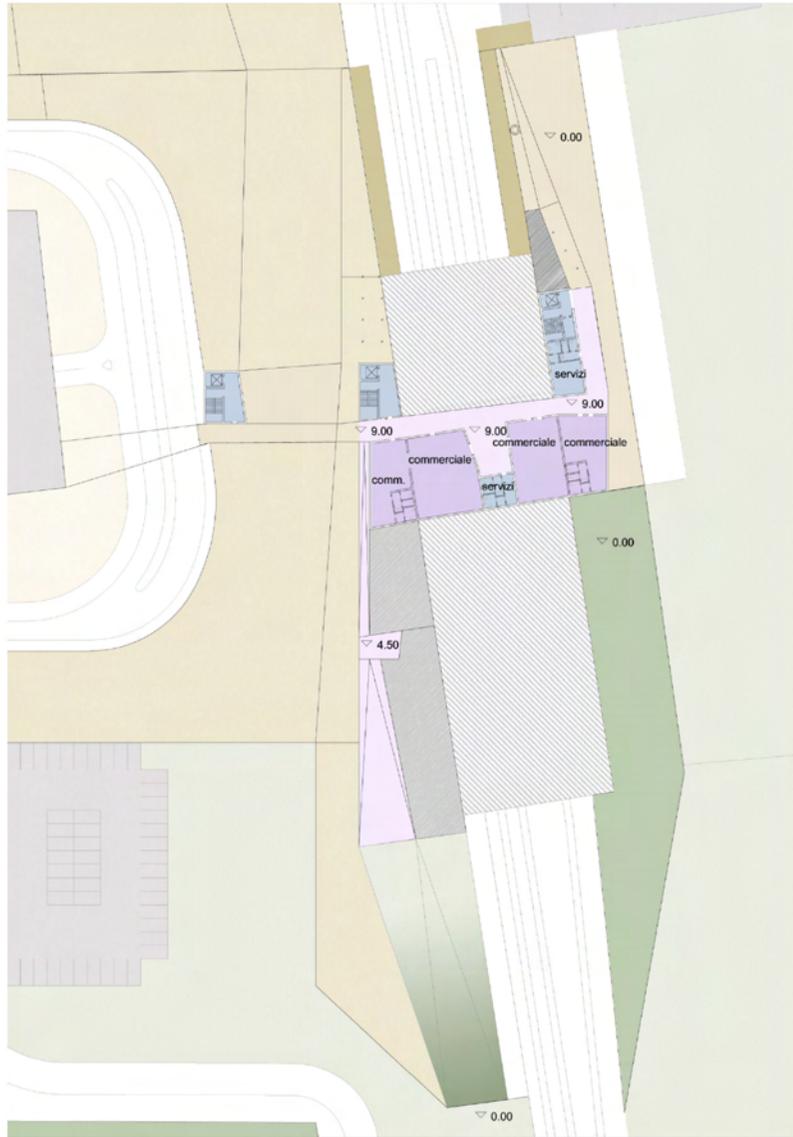


PLANIMETRIA PIANO TERRA

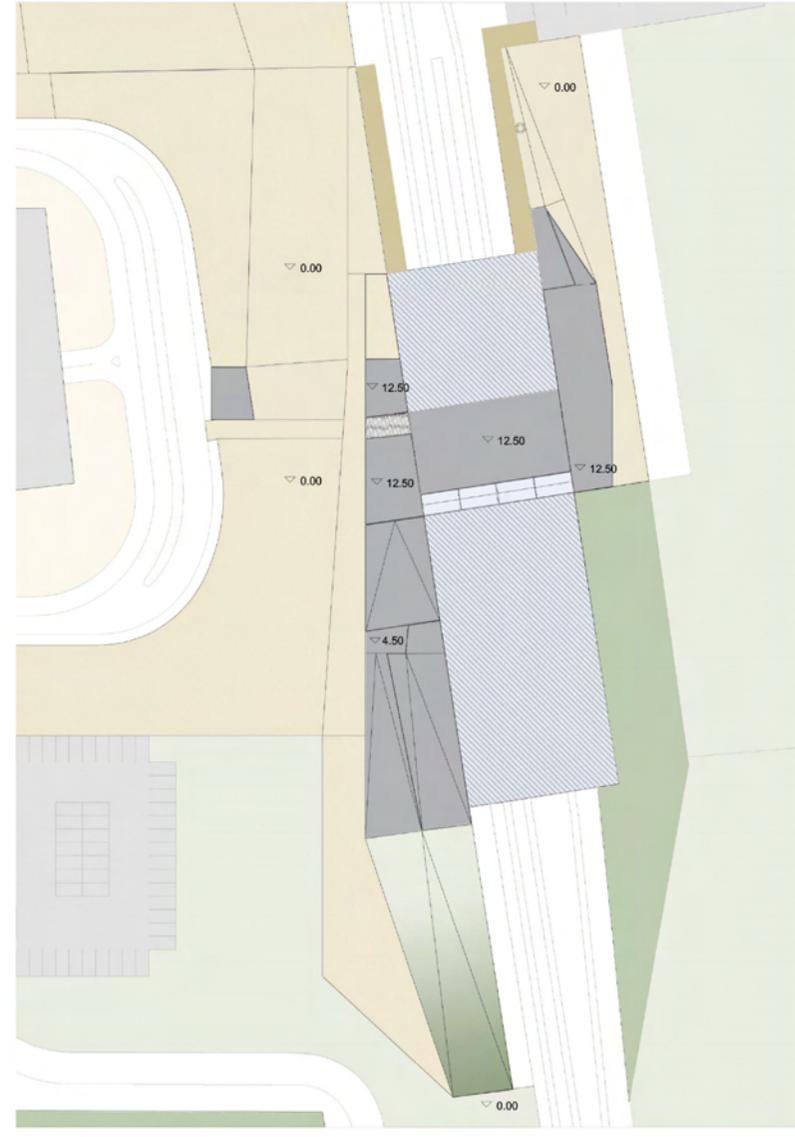


PLANIMETRIA PIANO PRIMO - Quota + 4.50

Planimetrie stazione

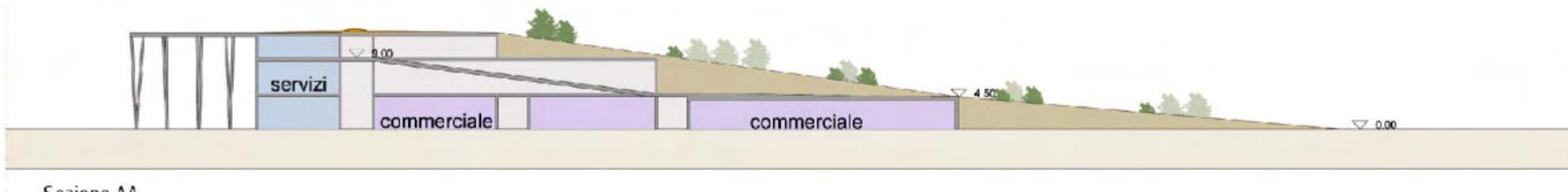


PLANIMETRIA PIANO SECONDO - Quota + 9.00

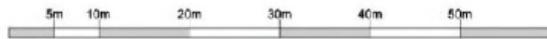


PLANIMETRIA COPERTURE

Sezioni stazione



Sezione AA



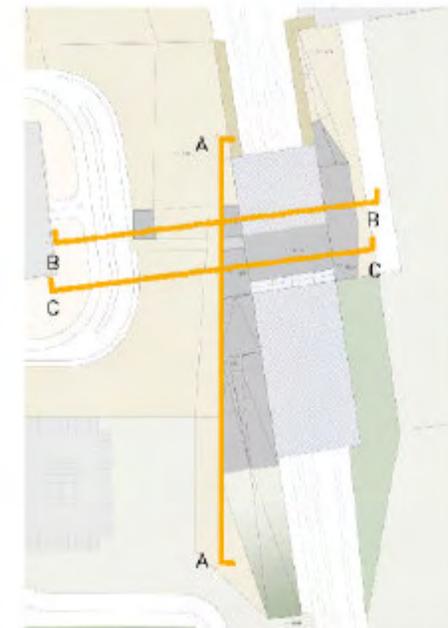
SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



SEZIONE C-C



KEY-PLAN