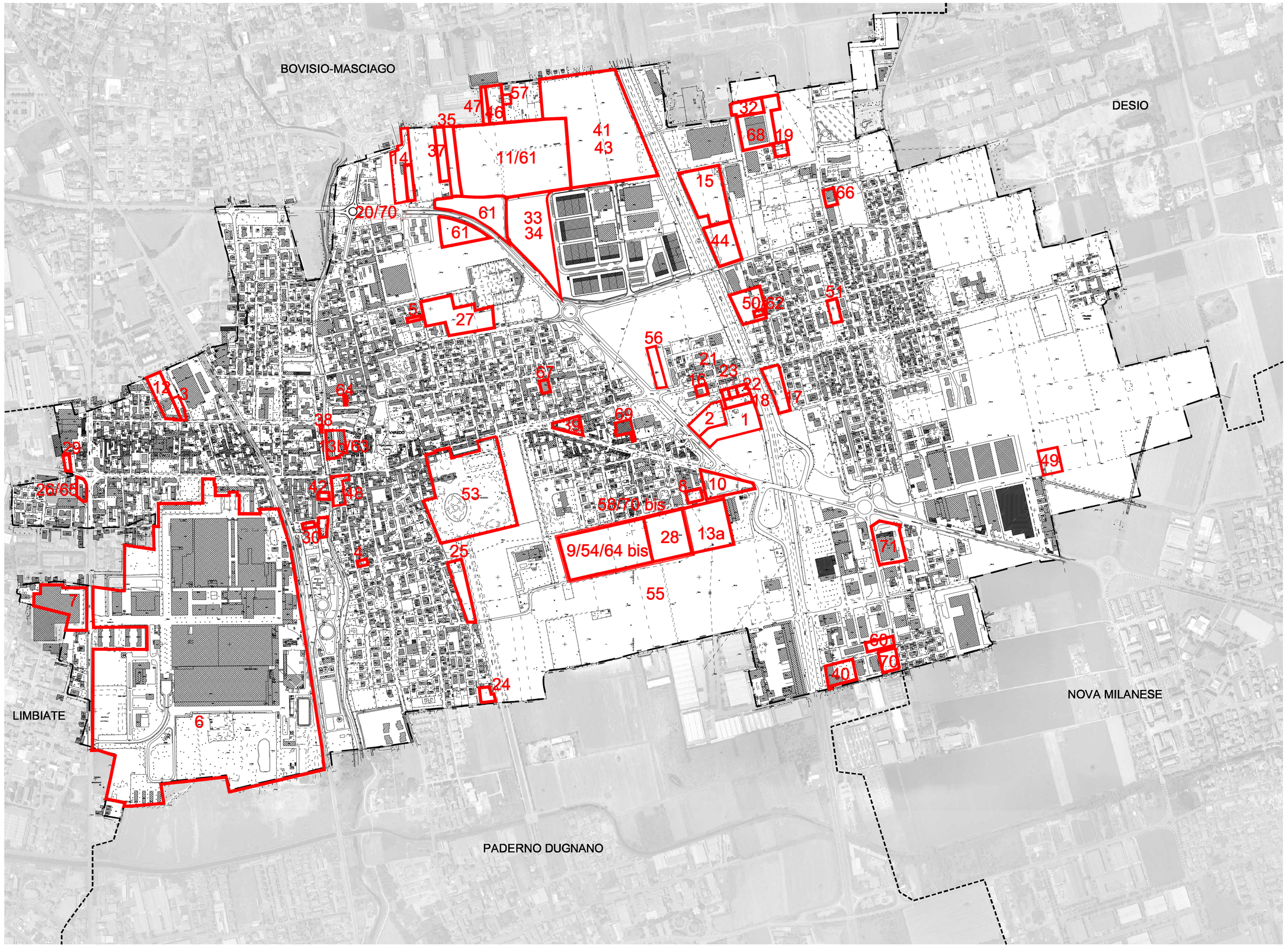

N° ISTANZA	ISTANZA	Superficie (MQ)
1	Da zona agricola E1 a zona residenziale B	11.639
2	Da zona agricola E1 a zona residenziale B	6.369
3	Da zona industriale D1 a zona residenziale B1	1.451
4	Modifica interventi ammissibili fascia di rispetto depuratore	500
5	da zona terziaria commerciale D4 a residenziale B2	476
6	richiesta di accordo bonario per la riqualificazione area SNIA	
7	da zona industriale D1 a zona residenziale	14.124
8	Da zona industriale D1 a zona residenziale B2 o B3	1.500
9	Da zona agricola E1 a zona residenziale	34.729
10	Da zona bianca a zona industriale D3	7.506
11	Da zona agricola E3 a zona industriale	21.587
12	Da zona agricola E1 a zona residenziale B1	6.232
13a	Da zona agricola E1 a zona industriale	17.328
13b	aumento indice volumetrico residenziale	4.474
14	Da zona agricola E1 e Verde privato VGP a zona industriale D3	8.369
15	Conferma azzonamento esistente PLD3.2	16.938
16	da zona industriale D1 a zona residenziale B2	931
17	Conferma azzonamento esistente PL9	5.981
18	Da zona agricola E1 a zona residenziale B2	2.152
19	Da zona agricola E3 a zona residenziale B3 e spostamento perimetro PL5. Grugnotorto	1.591
20	da zona GVP a zona artigianale e commerciale D3	2.272
21	Da zona agricola E1 a zona residenziale B2	600
22	Da zona agricola E1 a zona residenziale B2	1.005
23	Da zona agricola E1 a zona residenziale B2	735
24	Da zona residenziale di espansione C1 e area per nuova viabilità a zona residenziale B3	1.626
25	Da zona standard Pr3 a zona residenziale	6.600
26	Da zona GT a zona residenziale B1	1.784
27	incremento dell'indice edificatorio da 0,6 a 1,5 mc/mq	16.151
28	Da zona agricola E1 a zona residenziale soggetta a PL	15.841
29	Da zona GT a zona residenziale B1	828
30	Da zona residenziale B2 a zona residenziale B1 e modifica fascia di rispetto depuratore	1.989
31	Allineamento PGT alle previsioni approvate dall'Assemblea dei Sindaci del 21/11/09 (delibera n°2	
32	Da zona agricola E1 a zona produttiva D	3.963
33	Da zona agricola E1 a zona commerciale di servizio a supporto degli insediamenti produttivi	28.399
34	Da zona agricola E1 a zona terziaria - commerciale	28.399
35	Da zona agricola E3 a zona produttiva D3	6.045
36	Revisione perimetrazione dell'area ex cave Ferravicchi e sistemazione a nord est dell'area destinata a GPV	
37	Da zona agricola E3 a zona residenziale B	4.685
38	Da zona G lungofiume a zona residenziale	153
39	da zona industriale D4 a zona residenziale B2	9.063
40	da zona GVP a zona industriale D4	5.329
41	Valorizzazione potenziale dell'area	25.659
42	Riconoscimento di diritti volumetrici nella fascia di rispetto Torrente Seveso	675
43	Da zona agricola E1 a zona a destinazione ricettiva	25.659
44	Da zona GT a zona residenziale o industriale	9.449
45	Area pubblica per attrezzature sportive (golf)	
46	Da zona agricola E3 a zona residenziale o artigianale - commerciale	5.225
47	Da zona agricola E3 a zona residenziale o artigianale - commerciale	1.828
48	Modificazione azzonamento PR di via Fontana	3.267
49	Da zona agricola E3 a zona industriale	4.749
50	Modifica destinazione PL7 parte residenziale parte industriale	7.724
51	da standard scolastico a residenziale	2.063
52	Ricerca di aree per edificio scolastico e impianti sportivi (10-12000mq)	
53	Recupero compresso Villa Raggetti	60.222
54	da area agricola ad area residenziale	34.729
55	da area agricola ad area a standard a verde attrezzato	12.129
56	Modifica perimetrazione PL8	3.557
57	da area agricola ad area residenziale	893
58	Integrazione istanze 9, 28, 54 da zona agricola E3 a zona residenziale	34.729 + 15.589
59	potenziamento della ciminiera nell'area SNIA ad uso residenziale	
60	Da zona a vincolo speciale G a zona produttiva e/o terziario-commerciale	2.275
61	da area agricola ad area industriale	94.683
62	Da zona C1,F e F3 a zona residenziale ed industriale	7.724
63	Riqualificazione centro storico, potenziamento, sviluppo e riqualificazione del territorio di Varedo, riqualificazione volumetrica della zona produttiva lungo Seveso in nuova area industriale	
64	Stralciare il fabbricato identificato catastalmente al foglio 5 - mappale 168 dal PR	217
64bis	Proposta permuta fra aree	34.729
65	inserire nel PGT i contenuti del PII Piazza Panseri	1.784
66	Aumento indice volumetrico	1.671
67	Da zona D4 a zona residenziale B2	996
68	da area agricola e produttiva, ad area produttiva e incremento degli indici edificatori	16.392
69	Da zone D3, F e F3 ad area per insediamento di centro Medicina dello Sport e Centro medicina estetica	2.063
70	Possibilità di permuta di aree privata con area a standard previo cambio in zona produttiva	2500
70 bis	le parte da area agricola ad area residenziale, parte da agricola ad aree con diritti volumetrici delocalizzabili	34.729 + 15.589
71	da zona industriale D2 a zona industriale D3 o D4	9.806
72	Prosecuzione del Parco Grugnotorto Villoresi attraverso della zona sud dell'area SNIA, allargamento della Comasina e interramento della tranvia Milano-Meda	
73	Conservazione degli spazi aperti, coordinamento intercomunale per i progetti infrastrutturali, riqualificazione delle aree dismesse	

COMUNE DI VAREDO
(Provincia di Monza e Brianza)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

OGGETTO: LOCALIZZAZIONI ISTANZE DEI CITTADINI

Progetto
BCG ASSOCIATI
Massimo Giuliani

Collaboratori
Marco Cavallotti
Federica Rando
Marco Tosca
Simone Vavalà
Rosaria Verardi
Marisa Zuzzaro

Valutazione Ambientale Strategica
Carlo Luigi Gerosa

Sindaco
Sergio Daniel

Assessore alla Programmazione del Territorio
Riccardo Padovani

Settore Urbanistica e Territorio (responsabile)
Grazia Marelli

Scala: 1 : 5000

Data: Gennaio 2010

Allegato: A.17.1