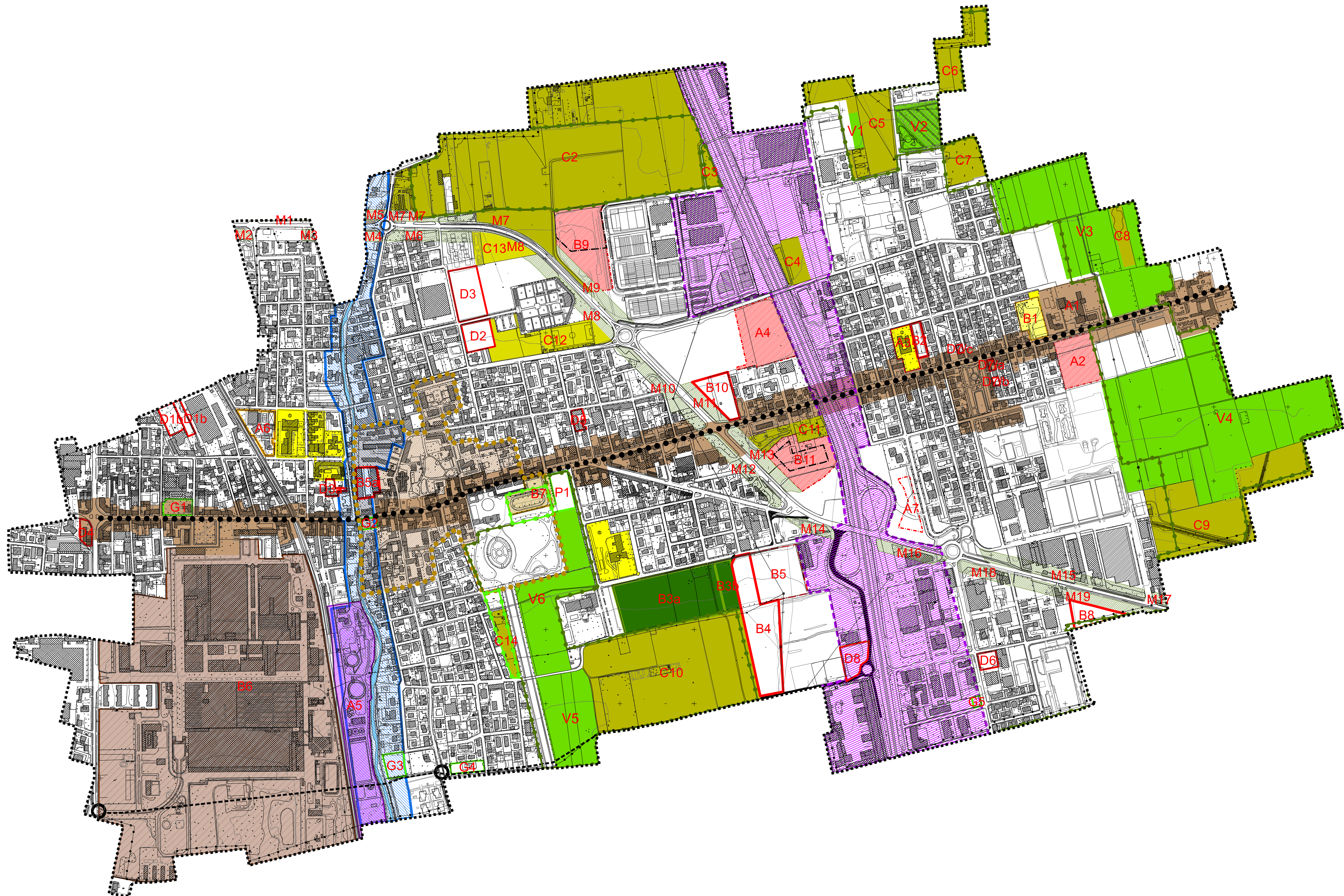




- AREE DI TRASFORMAZIONI PUBBLICHE E PRIVATE
SERVIZI PUBBLICI DA RICOLOCARE CON RIUTILIZZO DELL'AREA A FINI PUBBLICI E PRIVATI
- A3 Poli per servizi scolastici esistenti da ricollocare
 - A5 Aree a servizi tecnologici da ricollocare
 - A8 Poli dei servizi di interesse generale da riqualificare o ricollocare su altre aree
 - A7 Servizi pubblici da ricollocare con riutilizzo dell'area a fini privati
- LOCALIZZAZIONE DI AREE PER NUOVI SERVIZI
- B1 Piano attuativo da ricollocare con localizzazione di servizi
 - B2 Aree a servizi sportivi di iniziativa privata o pubblica
 - Cx Aree a verde di riqualificazione ambientale con diritti volumetrici
 - Cx Aree con vincolo cimiteriale con diritti volumetrici
 - Gx Giardini privati meritevoli di tutela
 - P1 Aree a parcheggio e mercato settimanale
- AREE PUBBLICHE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA
- B3 Aree pubbliche di concentrazione volumetrica
- POLI STRATEGICI DA RIQUALIFICARE
- B7 Ambito di riqualificazione all'interno del complesso Villa Bagatti-Valsecchi
 - B6 Riqualificazione dell'area ex SNIA Viscosa
- AREE PRIVATE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA
- B3 Aree private di concentrazione volumetrica
- Perimetro area di galleggiamento per la localizzazione di nuove edificazioni
 - Area di ricollocazione volumetrica
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA URBANO
- Bx Aree strategiche di trasformazione
 - Bx Piani attuativi già formalizzati in via preliminare nel presente strumento soggetti a permesso di costruire convenzionato se così specificato nelle schede delle aree di trasformazione (elaborato A24)
- PROCESSI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
- V2 Aree prevalentemente industriali, commerciali e terziarie lungo la superstrada Milano-Meda
 - Aree lungo l'asse principale
 - Aree lungo il corso del torrente Seveso
 - Nucleo centrale
 - Aree di riqualificazione ambientale lungo la SP ex SS 527 - Bustese
 - Vx Aree a verde di riqualificazione ambientale e urbana di proprietà pubblica
 - Poli per servizi scolastici esistenti da riqualificare
 - Perimetro PLIS Grugnotorto - Villorosi
 - Prosposta di ampliamento del PLIS Grugnotorto - Villorosi
- RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA'
- Percorsi urbani da riqualificare
 - Aree da destinare a nuovi assi viari
 - Nuovo asse viario da realizzare in parte sotterraneo
 - Ampliamento linea ferroviaria



COMUNE DI VAREDO

(Provincia di Monza e Brianza)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

(TERZA VARIANTE)



SCENARIO DI PIANO
OGGETTO: MODIFICATO A SEGUITO DELLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERA di C.C. n.42 del 09.06.2011

Progetto BCG ASSOCIATI Massimo Giuliani	Sindaco Sergio Daniel
Collaboratori Marco Cavallotti Federica Rando Marco Tosca Simone Vavala Rosaria Verardi Marisa Zuzzaro	Assessore alla Programmazione del Territorio Riccardo Padovani
Valutazione Ambientale Strategica Carlo Luigi Gerosa	Settore Urbanistica e Territorio (responsabile) Grazia Marelli