



Città di Varedo

# SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

## Determinazione N. 251 del 10/07/2013

**Oggetto:** AFFIDAMENTO INCARICO AL NOTAIO GIOVANNI RONCORONI PER STIPULA ATTO DI CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI VAREDO DEL MAPPALE 529 FOGLIO 8 DEL NCT CHE GENERA DIRITTI EDIFICATORI - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

### IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n.17 del 19/06/2013 di accettazione della proposta dei Signori Grassi Giuseppe, Regondi Felicita, Grassi Antonio e Grassi Stefano (ns. prot.n.5510 del 17/04/2013 di cessione gratuita al Comune del mappale 529 del foglio 8 del Nuovo Catasto Terreni;

SENTITO il notaio Giovanni Roncoroni di Cesano Maderno con studio in Via Nazionale dei Giovi n.77/b, notaio di fiducia del Comune, che ha manifestato la disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto;

DATO ATTO che all'interno dell'Ente non esiste una specifica professionalità in tal senso;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di che trattasi al notaio Giovanni Roncoroni di Casano Maderno secondo il preventivo pervenuto il 04/07/2013 prot.n.8988 (all. A) per un importo complessivo di €. 1.559,00;

DATO ATTO che per quanto sopra occorre impegnare l'importo complessivo di €. 1.559,00 e che, stante la tipologia di spesa non corre l'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento comunale di disciplina delle procedure per il conferimento degli incarichi di collaborazione, studio, ricerca e consulenza approvato con deliberazione di G.C. n. 15 del 11.02.2008 e successiva deliberazione GC n. 6 del 01.02.2010;

Ritenuto di dover provvedere alla formalizzazione dell'incarico ed all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;



Città di Varedo

Visto il decreto sindacale n° 20 del 28/012/2012 relativo al conferimento incarichi di posizione organizzativa;

Visto il bilancio di previsione 2013 approvato con deliberazione C.C. n. 8 del 24/04/2013

Visto l'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di contabilità;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

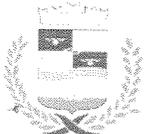
### **D E T E R M I N A**

- 1) Per quanto citato in premessa di impegnare la spesa complessiva di €. 1.559,00 al capitolo 2815 del bilancio 2013 "spese notarili e catastali" in favore il notaio Giovanni Roncoroni di Cesano Maderno con studio in Via Nazionale dei Giovi n.77/b;
- 2) Di provvedere alla liquidazione con apposito atto, a seguito dell'espletamento dell'incarico;
- 3) Di dare atto che il presente atto è compatibile con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art.9 lett. a) L. 102/2009;
- 4) Di pubblicare l'incarico sul sito web del Comune di Varedo;
- 5) Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al Responsabile del procedimento, per l'esecuzione.

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Bellè Mirco

Resp. Istruttoria:



Città di Varedo

## SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO AL NOTAIO GIOVANNI RONCORONI PER STIPULA ATTO DI CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI VAREDO DEL MAPPALE 529 FOGLIO 8 DEL NCT CHE GENERA DIRITTI EDIFICATORI - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 251 del 10/07/2013.*

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2013	726	2815	1.09.01.03	1.559,00

Data 16.07.2013

*Il Responsabile del Settore Economico Finanziario*  
**Roncen Ivan**

100 A

Notaio Giovanni Roncoroni - Cesano Maderno via Nazionale dei Giovi n. 77/b  
Tel. 0362,570080 r.a. - Fax 0362,570866 - Email groncoroni@notariato.it

## NOTA SPESE



### VENDITA

Imposta di donazione	
Imposta di registro	168
Imposta ipotecaria	168
Imposta catastale	168
Trascrizione	35
Visure	100
Voltura	55
Marche da bollo	230
Tassa archivio	30
Totale spese	954
Onorario	500
IVA	105
Ritenuta d'acconto	
Totale rogito	1559
copia conforme cert. Energetico	
Cancellazione d'ipoteca	
Accettazione tacita l'una	0

XURB  
X DET. ITP  
SP388

[Empty box]

Assicurazione Lloyd's n. 1771506, massimale euro 3.000.000

Il grado difficoltà della prestazione può essere quantificato dopo l'esame della documentazione

Il costo delle visure dipende dal numero di persone ispezionate e dal numero di passaggi di proprietà che il bene ha subito negli ultimi venti anni, dati non conoscibili al momento della redazione del presente. La cifra indicata è l'ipotesi media più ricorrente