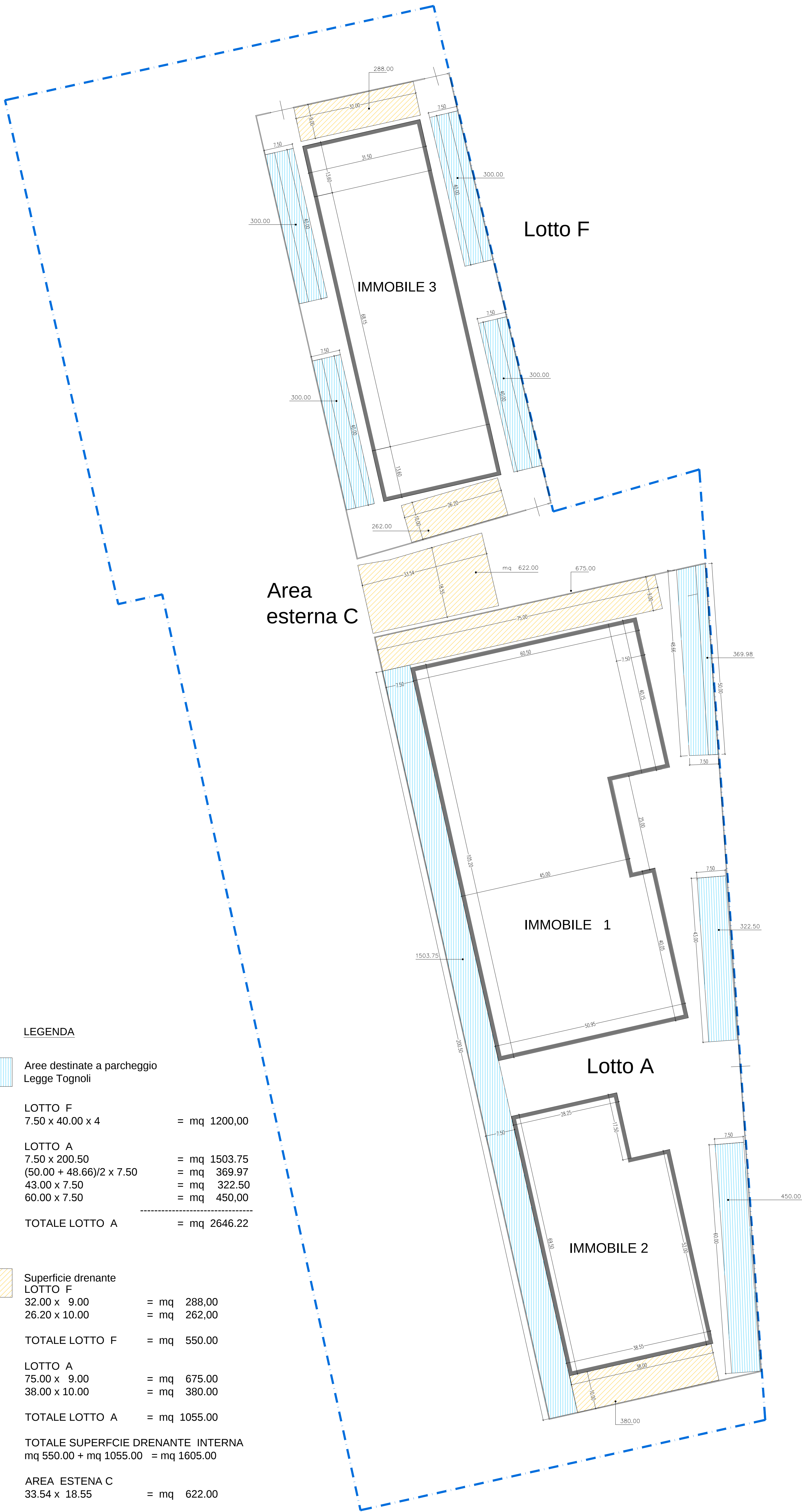
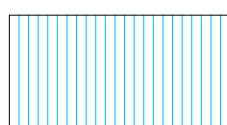




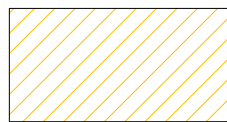
LEGENDA

 Aree destinate a parcheggio
Legge Tognoli

LOTTO F
7.50 x 40.00 x 4 = mq 1200,00

LOTTO A
7.50 x 200.50 = mq 1503.75
(50.00 + 48.66)/2 x 7.50 = mq 369.97
43.00 x 7.50 = mq 322.50
60.00 x 7.50 = mq 450,00

TOTALE LOTTO A = mq 2646.22

 Superficie drenante
LOTTO F
32.00 x 9.00 = mq 288,00
26.20 x 10.00 = mq 262,00

TOTALE LOTTO F = mq 550.00

LOTTO A
75.00 x 9.00 = mq 675.00
38.00 x 10.00 = mq 380.00

TOTALE LOTTO A = mq 1055.00

TOTALE SUPERFCIE DRENANTE INTERNA
mq 550.00 + mq 1055.00 = mq 1605.00

AREA ESTENA C
33.54 x 18.55 = mq 622.00

TOTALE SUPERFICIE DRENANTE
mq 1605.00 + 622.00 = mq 2227.00

SUPERFICIE TERRITORIALE		
Lotto A		17.837,00 mq
Lotto F		7.045,00 mq
TOTALE		24.882,00 mq
SUPERFICIE FONDIARIA		
Lotto A		15.297,00 mq
Lotto F		6.149,00 mq
TOTALE		21.446,00 mq
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA REALIZZABILE		
60% Sup. Territoriale		
Lotto A		10.702,20 mq
Lotto F		4.227,00 mq
TOTALE		14.929,20 mq
SUPERFICIE COPERTA da progetto		
Immobile 1 - Lotto A		5.594,63 mq
Immobile 2 - Lotto A		2.498,97 mq
Immobile 3 - Lotto F		3.003,53 mq
TOTALE		11.097,13 mq
verifica mq 11097,13 < mq 14929,20		
SUPERFICIE DRENANTE REQUISITO		
art.3.2.3 R. L. I.		
Requisito: 15% della sup. scoperta PA		
(sup. territoriale - sup. coperta)		
Sup. territoriale		24.882,00 mq
Sup. coperta		11.097,13 mq
Sup. scoperta		13.784,87 mq
Sup. Drenante Min (15% sup.scoperta)		2.067,73 mq
SUPERFICIE DRENANTE PEOGETTO		
Aree interne Lotto A + Lotto F		1.605,00 mq
Aree esterne		622,00 mq
Superficie drenante totale		2.227,00 mq
verifica mq 2227,00 > mq 2067,73		
SUPERFICIE LORDA di PAVIMENTO		
Immobile 1 - Lotto A		5.594,63 mq
Piano terra		301,12 mq
Piano soppalco		
tot SLP		5.895,75 mq
Immobile 2 - Lotto A		
Piano terra		2.498,97 mq
Piano soppalco		265,22 mq
tot SLP		2.764,19 mq
Immobile 3 - Lotto F		
Piano terra		3.003,53 mq
Piano soppalco		856,80 mq
tot SLP		3.860,33 mq
TOTALE S.L.P.		12.520,27 mq
DOTAZIONE PARCHEGGI - LEGGE TOGNOLI		
Requisito: 1mq di parcheggio / 10mc di volumetria		
Lotto A		
Requisito: slp mq 8659,25 x 3 / 10		2.597,70 mq
dotazione prevista		2.646,22 mq
verifica mq 2646,22>2597,70		
Lotto F		
Requisito: slp mq 3860,33 x 3 / 10		1.158,10 mq
dotazione prevista		1.200,00 mq
verifica mq 1200>1158,70		

architetto DAVIDE ANDREOLI via Pier Lombardo 6 - 20135 Milano - t. 02.54121294 - f. 02.54130420
studio tecnico LONATI E BALCONI piazza Viviani 4 - 20054 Nova Milanese - t. 0362.41114

committente	Sig.ra GALIMBERTI PIA MARIA Sig.ra GALIMBERTI VALENTINA Sig.ra GALIMBERTI CECILIA
	Soc. AUTOTRASPORTI TAGLIAFERRO S.r.l.
progetto	Piano Attuativo Area di trasformazione B4 e B3b
oggetto	Verifica - superficie coperta - superficie drenante - superficie a parcheggio
aggiornamenti	13 Maggio 2014
data	05 Febbraio 2014
scala	1:500
file	
progettista	arch. Davide Andreoli
collaboratore	arch. Sandro Sisti
progettista	geom. Lonati Mario geom. Balconi Alberto Ing. Lonati Marco
tavola	8 2014