



Comune di  
VAREDO

(consegnata a mano)

CITTA' DI VAREDO	
RICEVUTO <b>AII. E</b>	
25 MAR. 2015	
PROTOCOLLO N° 3919	
Cat. 10	Clas. 10
Registrato il . . . . .	

Protocollo  
10932

Data  
24/3/2015

Pagina  
1

**Oggetto: Prima conferenza di VAS della variante generale agli atti del PGT del Comune di Varedo**

In relazione a quanto in oggetto, considerata la documentazione messa a disposizione per la prima conferenza di scoping finalizzata alla valutazione della variante generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Varedo, convocata per il 25 marzo 2015, si prende atto di quanto ivi indicato circa le tematiche oggetto di indagine nel processo di valutazione, rimandando ai successivi sviluppi le puntuali verifiche di merito.

Come noto, la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato, con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, il proprio PTCP. Con la pubblicazione sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 43 del 23/10/2013 - il PTCP ha assunto efficacia, ai sensi dell'art. 17 comma 10 della LR 12/2005. Si rammenta che, ai sensi dell'art. 4 bis delle Norme del PTCP, "*I Comuni recepiscono nei propri strumenti di governo del territorio le previsioni ad efficacia prescrittiva e prevalente previste dal Piano territoriale di coordinamento provinciale*" e che, ai sensi dell'art. 5 comma 2, "*Gli atti di pianificazione privi dei contenuti minimi specificati nelle presenti norme sono valutati non compatibili*". Si evidenzia inoltre che le previsioni prescrittive e prevalenti del PTCP vigente esplicano i propri effetti su tutte le previsioni dei Piani di Governo del Territorio, cioè anche su quelle indicate nel Piano dei Servizi e nel Piano delle Regole.

Si fornisce pertanto, in coerenza allo stato di avanzamento dell'iter di redazione della variante generale di PGT, un contributo per alcuni dei necessari approfondimenti tematici in ordine alla coerenza delle scelte locali con la pianificazione sovralocale.

**Consumo della risorsa suolo**

La tematica del consumo di suolo, di grande rilievo nel nostro territorio, è stata tradotta da parte della Provincia di Monza e della Brianza, nella redazione del PTCP, in un obiettivo centrale e trasversale; a tal fine, il piano vigente contiene in allegato A apposite Linee guida per la determinazione del consumo di suolo alla scala comunale. La metodologia indicata, realizzata in collaborazione con il Centro di ricerca sui consumi di suolo e successivamente confluita nel Rapporto 2012 sul



tema, risulta di estremo interesse proprio quale strumento di valutazione delle alternative di piano in fase di VAS. Si chiede pertanto di voler esaminare la tematica utilizzando tale strumento di analisi.

### **Indicatori di VAS**

Per quanto riguarda gli indicatori di VAS della variante del PGT, si chiede di allineare gli stessi a quelli della VAS del PTCP, in particolare per quelli il cui monitoraggio dovrà essere alimentato dai Comuni (ossia in cui il dato di riferimento è comunale).

### **Infrastrutture e mobilità**

La finalità principale della valutazione ambientale è quella di perseguire obiettivi di salvaguardia, tutela e miglioramento della qualità dell'ambiente, di protezione della salute umana e di utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali; in quest'ottica, la valutazione deve verificare compiutamente tutti gli effetti delle trasformazioni previste dallo strumento urbanistico (nuovo PGT, sua variante generale o parziale, PII, ecc.) sulla salute pubblica, inclusi quelli derivanti dal sistema della mobilità, che interessano, tra le altre, le componenti aria, rumore e suolo.

Peraltro, ai sensi della L.R. 12/05 e della successiva DGR 29/12/05 n. 8/1681, gli strumenti urbanistici, negli atti costituenti il PGT (o sue varianti, o PII, ecc.) - partendo dal quadro conoscitivo del territorio e dall'offerta/previsioni di mobilità di scala locale e sovracomunale - devono determinare gli obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo del Piano tenendo conto anche della definizione dell'assetto viabilistico e della mobilità, nonché della possibilità di utilizzazione e miglioramento dei servizi pubblici anche a livello sovracomunale.

Pertanto - poiché il processo di VAS accompagna e supporta la redazione del PGT - sin da questa fase devono essere valutati gli effetti e la sostenibilità del complesso delle previsioni insediative del PGT (es.: ambiti di trasformazione, ambiti soggetti a pianificazione attuativa, ambiti soggetti a programmazione negoziata) sulla rete di mobilità; detta valutazione, per ciò che concerne il tema legato ad infrastrutture e mobilità, può già essere condotta utilizzando le "Linee guida per la valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete della mobilità", contenute nell'Allegato A al PTCP (approvato con DCP n. 16 del 10/7/2013).

Si ricorda, in ogni caso, che questa valutazione risulterà indispensabile al fine della valutazione di compatibilità del Documento di Piano al PTCP, da parte della Provincia.

Sempre nell'ottica di mitigare/ridurre gli impatti delle trasformazioni, occorre che il Piano valuti:



- le possibilità offerte dalla mobilità sostenibile, tra cui, ricordiamo, la mobilità ciclistica, la mobilità elettrica, l'implementazione delle forme di intermodalità, il potenziamento del trasporto pubblico, ecc.;
- la localizzazione di particolari tipi di attività in relazione all'offerta del trasporto pubblico, al grado di infrastrutturazione esistente e programmato nonché alle caratteristiche e tipologie delle infrastrutture.

A tale proposito, si ricorda che la Provincia con DGP n. 108 del 25/09/2013 ha approvato il Progetto Strategico "Moving Better", che contiene indirizzi, strategie ed azioni per la mobilità sostenibile, nonché approvato il Piano strategico provinciale della mobilità ciclistica, con DCP n. 14 del 29/05/2014; i due strumenti costituiscono riferimento per i Comuni: entrambi sono reperibili sul sito istituzionale al seguente percorso:

[http://www.provincia.mb.it/Temi/trasporti/Moving\\_Better/index.html](http://www.provincia.mb.it/Temi/trasporti/Moving_Better/index.html)

Allo scopo di facilitare il confronto con i contenuti del PTCP vigente, si ricorda che i file vettoriali del piano provinciale vi verranno a breve trasmessi, come richiestoci, e che al seguente indirizzo web:

<http://sit.provincia.mb.it/sitViewerNew/index.html>

sono altresì consultabili le tavole di Piano mediante il visualizzatore messo a disposizione dalla Direzione Territorio.

Infine, il Settore Territorio e il Settore Parchi, Paesaggio e Sistemi Verdi rimangono a disposizione per ogni chiarimento ritenuto utile da codesto Comune rendendosi sin d'ora disponibili ad eventuali ulteriori incontri per la miglior traduzione delle indicazioni del PTCP vigente nella variante di PGT in redazione.

Distinti saluti

Il Direttore  
Arch. Antonio Infosini