



Database Topografico Confine comunale

Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Vincoli storici - artistici e monumentali (ex D.Lgs 42/2004)

- Beni tutelati ai sensi dell'art. 10 D. Lgs 42/2004 smi con provvedimento ministeriale (fonte: Ministero per i Beni e le Attività Culturali)
- Alberi monumentali (singoli e in filari) - ex art. 26 Nda Ptcp MB (fonte: PGT vigente)
- Punto di rinvenimento archeologico (fonte: Soprintendenza Beni Archeologici)
- Beni culturali e edifici di interesse storico architettonico (ex art. 10-12 D.Lgs. 42/2004) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Complessi civili
- Complessi produttivi
- Complessi religiosi
- Complessi rurali
- Infrastrutture
- Ambiti e/o immobili di interesse storico culturale (fonte: SIRBEC)

Beni paesaggistici - aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e smi)

- 150 mt fiumi e torrenti (let. c) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Terrore foreste e boschi (let. g) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Area di rischio di rinvenimenti archeologici

Vincoli provinciali

- Rete verde di ricomposizione paesaggistica (art. 31 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Corridoio trasversale della rete verde (art. 32 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Ambiti di interesse provinciale (Tav. 6d, art. 34) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tav. 7b, artt. 6 e 7 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (Tav. 6b, art. 28) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Fasce boscate PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Formazioni longitudinali PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)

Vincoli regionali

- Corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione (elemento primario della Rete ecologica regionale) (fonte: SIT Regione Lombardia)

Sistemi di tutela paesaggistica

- Parco locale di interesse sovra comunale - Parco del Grugnotorto Vilorese (deliberazione Giunta Provinciale n.18 del 06.02.2012) (fonte: SIT Regione Lombardia)
- Parchi e giardini storici (ex art. 10 D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 16 Nda Ptcp) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Aree verdi comunali con vincolo trentennale ad uso boschivo per la realizzazione di interventi di ottimizzazione ecologica e incremento della biodiversità. Convenzione sottoscritta dal Comune di Varese con ERSAI (Avviso 2014) nell'ambito del programma "Ricostruzioni ecologiche compensative Expo 2015" (Ambito di intervento 9-10) (fonte: base dati comunale)



Città di Varese
via Vittorio Emanuele II n.1
20814 Varese (MB)

Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Variante generale al PGT
ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.



Tavola **DP07** Scala 1:5.000

Carta dei limiti insediativi

Il Sindaco 31 luglio 2015

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del

Progettisti variante generale PGT

sos+ter
Studio Architettura Territorio
Alberto Benedetti (capogruppo)
Redazione UAS
Luca Terlizi
Redazione Studio Geologico
Redazione PUGSS
Francesco Tomasi
Redazione PUGSS
bca
Francesca Di Maria

Approfondimenti
Disciplina commerciale
SOCIETÀ
E PIANIFICAZIONE
Mauro Andrei
Mobilità e trasporti
Stefano Riva
Acustica
STUDIO TECNICO
Enrica...
Federico Bassani

Città di Varese
Diego Manzoni
(Il Sindaco)
Fabrizio Figini
(Assessore alla Pianificazione
Territoriale - Edilizia Pubblica e
Privata - Commercio e Attività
Produttive)
Mico Belle
(Settore Lavori Pubblici e
Pianificazione Territoriale)