



Legenda

Database Topografico Confine comunale

Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Sistemi ed elementi di prevalente valore antropico

Beni paesaggistici – aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e smi)

- 150 mt fiumi e torrenti (let. c) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Territori foreste e boschi (let. g) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Beni tutelati ai sensi dell'art. 10 D. Lgs 42/2004 smi con provvedimento ministeriale (fonte: Ministero per i Beni e le Attività Culturali)
- Beni culturali puntuali (fonte: PTCP Monza Brianza, art. 10 D. Lgs 42/2004 smi)
- Ambiti e/o immobili di interesse storico culturale (fonte: SIRBEC, art. 45 NdA Piano delle Regole)
- Perimetro dei nuclei storici di antica formazione (art. 15 NdA Piano delle Regole)
- Tessuti edificati chiusi della città centrale (art. 16 NdA Piano delle Regole)

Beni storici e architettonici di interesse provinciale (fonte: PTCP Monza Brianza)

- Complessi civili (art. 15 NdA PTCP Monza Brianza)
- Complessi produttivi (art. 20 NdA PTCP Monza Brianza)
- Complessi religiosi (art. 17 NdA PTCP Monza Brianza)
- Parchi e giardini storici (ex art. 10 D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 16 NdA PTCP) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Siti archeologici (art. 21 NdA PTCP Monza Brianza) (fonte: Soprintendenza Beni Archeologici)
- Alberi monumentali (singoli e in filari) (ex art. 26 Nda Ptcp MB (fonte: PGT vigente)
- Aree di riqualificazione lungo l'asse di attraversamento est-ovest (art. 48 Nda Piano delle Regole)

Sistemi ed elementi di prevalente valore naturale

- Torrente Seveso (fonte: Database topografico comunale)
- Elementi geomorfologici: erosione di sponda (fonte: Studio Geologico Geosfera - riferimento norme Piano geologico)
- Elementi geomorfologici: orlo di terrazzo (fonte: Studio Geologico Geosfera - riferimento norme Piano geologico)
- Elementi geomorfologici: orlo di terrazzo poco evidente (fonte: Studio Geologico Geosfera - riferimento norme Piano geologico)
- Parco locale di interesse sovra comunale - Parco del Grugnottorio Viloreo (deliberazione Giunta Provinciale n. 15 del 06.02.2012) (fonte: SIT Regione Lombardia)
- PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Fasce boscate PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Formazioni longitudinali PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Siepi e filari (art. 25 Nda Ptcp MB) (fonte: Database topografico comunale)
- Aree verdi comunali con vincolo trentennale ad uso boschivo per la realizzazione di interventi di ottimizzazione ecologica e incremento della biodiversità. Convenzione sottoscritta dal Comune di Varedo con EPSAF (Aprile 2014) nell'ambito del programma "Ricostruzioni ecologiche compensative Expo 2015" (Ambito di intervento 9-10) (fonte: base dati comunale)

Sistemi della viabilità

- Viabilità di interesse storico 1888 (art. 27 Nta, Tav. 5) (fonte: PTCP Monza Brianza)
- Aree di rispetto della viabilità paesaggistica (art. 32 Nda Piano delle Regole)



Città di Varedo
via Vittorio Emanuele II n.1
20814 Varedo (MB)

Piano di Governo del Territorio
Piano delle Regole (ex. art. 10 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Variante generale al PGT
ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.



Tavola **PR04** Scala 1:5.000

Carta degli elementi di caratterizzazione paesaggistica

31 luglio 2015

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. del

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n. del

<p>Progettisti variante generale PGT</p> <p>SOSter Studio di Architettura e Territorio Alberto Benedetti (capogruppo) Redazione UAS Luca Terlizi Redazione Studio Geologico Redazione PUGSS Francesca Di Maria</p>	<p>Approfondimenti Disciplina commerciale</p> <p>SOCIETÀ PER L'ARCHITETTURA E LA PIANIFICAZIONE Mauro Andrei Mobilità e trasporti Stefano Riva Acustica TECNICO Federico Bassani</p>	<p>Città di Varedo Diego Marzolari (Il Sindaco)</p> <p>Fabrizio Fignini (Assessore alla Pianificazione Territoriale - Edilizia Pubblica e Privata - Commercio e Attività Produttive)</p> <p>Mico Bellei (Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)</p>
---	--	---