



Database Topografico Confine comunale

Previsione tracciato Autostrada Pedemontana Lombarda (Delibera CIPE 6 novembre 2009 n. 97, G.U. 17 febbraio 2010 n. 40, S.O.)

Vincoli storici - artistici e monumentali (ex D.Lgs 42/2004)

- Beni tutelati ai sensi dell'art. 10 D. Lgs 42/2004 smi con provvedimento ministeriale (fonte: Ministero per i Beni e le Attività Culturali)
- Alberi monumentali (singoli e in filari) - ex art. 26 Nda Ptcp MB (fonte: PGT vigente)
- Punto di rinvenimento archeologico (fonte: Soprintendenza Beni Archeologici)
- Beni culturali e edifici di interesse storico architettonico (ex art. 10-12 D.Lgs. 42/2004) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Complessi civili
- Complessi produttivi
- Complessi religiosi
- Complessi rurali
- Infrastrutture
- Ambiti e/o immobili di interesse storico culturale (fonte: SIRBEC)

Beni paesaggistici - aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e smi)

- 150 mt fiumi e torrenti (let. c) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Terriori foreste e boschi (let. g) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Area di rischio di rinvenimenti archeologici

Vincoli provinciali

- Rete verde di ricomposizione paesaggistica (art. 31 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Corridoio trasversale della rete verde (art. 32 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Ambiti di interesse provinciale (Tav. 6d, art. 34) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tav. 7b, art. 6 e 7 Nda Ptcp) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (Tav. 6b, art. 28) (fonte: Ptcp Monza Brianza)
- PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Fasce boscate PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Formazioni longitudinali PIF vigente Provincia di Milano (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)

Vincoli regionali

- Corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione (elemento primario della Rete ecologica regionale) (fonte: SIT Regione Lombardia)
- Area di laminazione del torrente Seveso (Mb) - MI - E - 795), Proposta di Progetto Definitivo (novembre 2014) AIPD - Agenzia Interregionale per il fiume Po

Sistemi di tutela paesaggistica

- Parco locale di interesse sovra comunale - Parco del Grugnotorto Villoresi (deliberazione Giunta Provinciale n. 18 del 06.02.2012) (fonte: SIT Regione Lombardia)
- Parchi e giardini storici (ex art. 10 D.Lgs. 42/2004 e smi; art. 16 Nda Ptcp) (fonte: Progetto DATI Provincia di Milano)
- Aree verdi comunali con vincolo trentennale ad uso boschivo per la realizzazione di interventi di ottimizzazione ecologica e incremento della biodiversità. Convenzione sottoscritta dal Comune di Varedo con EPSAF (Aprile 2014) nell'ambito del programma "Ricostruzioni ecologiche compensative Expo 2015" (Ambito di intervento 9-10) (fonte: base dati comunale)



Città di Varedo
via Vittorio Emanuele II n.1
20814 Varedo (MB)

Modificato a seguito di accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri degli Enti

Piano di Governo del Territorio
Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Variante generale al PGT
ai sensi dell'art. 13 della Lr. 12/2005 s.m.i.



Tavola **DP07** Scala 1:5.000

Carta dei limiti insediativi

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del

Marzo 2016

Progettisti variante generale PGT

SOSter
Studio di Architettura Territoriale

Redazione UAS
Luca Terzini

Redazione Studio Geologico
5P
Renzo Tomasi

Redazione PUGSS
bca
Francesca Di Maria

Approfondimenti
Disciplina commerciale

SOCIETÀ
SOCIETÀ DI INGENGERIA E PIANIFICAZIONE MAURO ANZINI

Mobilità e trasporti
Stefano Riva

Acustica

STUDIO TECNICO
FEDERICO BASSARI

Città di Varedo
Diego Marzolari
(Il Sindaco)

Fabrizio Figini
(Assessore alla Pianificazione Territoriale - Edilizia Pubblica e Privata - Commercio e Attività Produttive)

Mico Belle
(Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale)