

<b>CITTA' DI VAREDO</b> Provincia di Monza e della Brianza		<b>NUMERO</b>  <b>13</b>	<b>DATA</b>  <b>20/04/2016</b>
<b>OGGETTO:</b>	ALIQUOTE E DETRAZIONI/AGEVOLAZIONI I.M.U. - ANNO DI IMPOSTA 2016		

## Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Sessione: ordinaria  
Convocazione: prima  
Seduta: pubblica

L'anno il giorno **venti** del mese di **Aprile** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati alla seduta i Consiglieri Comunali.

Al momento della discussione del presente argomento iscritto all'ordine del giorno, è assente il Sindaco, Sig. **DIEGO MARZORATI**, sono presenti i seguenti Consiglieri comunali

N°	Componenti	Presente	N°	Componenti	Presente
1	STEFANO PAVESI	N	9	GIOVANNI ZANI	S
2	FILIPPO VERGANI	N	10	ANGELO FABIO DI CAPRIO	N
3	JACOPO BENI	S	11	ANDREA GASLINI	S
4	PAOLO BONAFE'	S	12	MARIO GOLFETTO	S
5	ROBERTO GIUSEPPE NOVATI	S	13	EMANUELE ANTONIO PADOAN	N
6	CRISTINA RITA TAU	S	14	DONATO GIUSEPPE CORNALI	N
7	FRANCESCO MARIA REGONDI	S	15	PAOLO EMILIO SILVA	N
8	ARMANDO CHIOCCINI	S	16	DANIELA GOBBO	S

Ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 7

Assessori:

N°	Componenti	Presente
1	PIERINO BENI	S
2	FABRIZIO FIGINI	S
3	ANDREA DE SIMONE	S
4	MATTEO FIGINI	S
5	IVANO CARLO PONTI	S

Assiste il Segretario Comunale

Dr. **LUCA SPARAGNA**

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **PAOLO BONAFE'** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

<b>OGGETTO:</b>	ALIQUOTE E DETRAZIONI/AGEVOLAZIONI I.M.U. - ANNO DI IMPOSTA 2016
-----------------	--

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 29 del 16/07/2015 in titolo: “Aliquote I.M.U. - anno 2015”;

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Vista la Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015), art. 1 comma 679 che conferma che il Comune deve rispettare il vincolo in base al quale la somma della TA.SI. e dell’I.M.U. per l’anno d’imposta 2015 non può essere superiore all’aliquota massima consentita per l’I.M.U. dalla Legge n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014);

Vista la Legge 28/12/2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016), comma 26 art. 1 il quale dispone il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l’anno 2016, rispetto alle aliquote deliberate per il 2015 con esclusione della TA.RI.;

Visto il D.L. 30/12/2015 n. 210 (decreto milleproroghe);

Visto il D.M. 01/03/2016 del Ministero dell’Interno, che ha ulteriormente differito, per l’anno 2016, al 30/04/2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l’allegato parere tecnico positivo espresso dal Funzionario Responsabile I.U.C.;

Visto l’allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Sentiti gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri comunali intervenuti, come da verbale trascritto agli atti

Consiglieri comunali presenti n.10;

**Voti favorevoli**                    **n. 9**        **“Popolo delle Libertà” / “Lega Nord Bossi” / “Lista civica Varedo 5 stelle”**

**Voti contrari**                    **n. 1**        **M. GOLFETTO, “Lista civica Insieme per Varedo – Uniti per Varedo”**

Il Consiglio Comunale, a maggioranza dei voti, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

- 1) determinare per l’anno d’imposta 2016, le aliquote e le esenzioni d’imposta relative all’Imposta municipale unica così come determinate nel prospetto sotto riportato.
- 2) di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze con le modalità stabilite

nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno entro il 14/10/2016.

Quindi il Presidente del Consiglio pone ai voti l'immediata eseguibilità del presente atto

Consiglieri comunali presenti n.10;

**Voti favorevoli**                    **n.10**    **“Popolo delle Libertà” / “Lega Nord Bossi” / “Lista civica Varedo 5 stelle” / “Lista civica Insieme per Varedo – Uniti per Varedo”**

Il Consiglio comunale con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, dichiara il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 s.m.i.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
PAOLO BONAFE'

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LUCA SPARAGNA

I.M.U. ANNO 2016

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze (una per tipologia)	esente
Abitazioni principali e relative pertinenze (una per tipo) cat. catastale A1-A8-A9 con relativa detrazione.	4 per mille
Abbattimento del 50% della rendita catastale per le abitazioni date in comodato ai parenti in linea retta entro il 1° grado di parentela a condizione che il contratto di comodato sia registrato, che il comodante ed il comodatario risiedano nello stesso comune, che il comodante non posseda più di due immobili ad uso abitativo di cui uno sia la propria residenza, che il comodatario utilizzi l'immobile come abitazione principale. Le pertinenze (una per tipologia catastale), seguono lo stesso regime giuridico del bene principale.	10 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	2 per mille
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	Esente
Gli immobili siti sul territorio della Città di Varedo ma con accesso pedonale/carraio nei Comuni confinanti ed adibiti come abitazione principale da soggetti con residenza in detti comuni confinanti, sono equiparati all'abitazione principale e dell'eventuale detrazione. Obbligatoria per l'equiparazione la reciprocità con il Comune confinante.	Esente
Abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto dai cittadini italiani residenti all'estero già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a condizione che la stessa non risulti locata	Esente
Terreni agricoli di proprietà condotti da Coltivatori diretti e con iscrizione alla previdenza agricola	Esente
Per gli immobili locati a canone concordato l'imposta è ridotta al 75%;	7,5 per mille
Altri immobili	10 per mille