

seduta Commissione per il Paesaggio n. 11/2010 del 22/12/2010

**Proposta Piano Attuativo**

Vista la richiesta della Spett.le **LOCO VARADEO S.r.L.**

Oggetto: **Proposta Piano Attuativo Area di Trasformazione "B7" presentata in data 09/12/2010 prot. n. 16538**

Ubicazione: **VAREDO - Via Vittorio Emanuele II**

**LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO ESPRIME**

**Parere art. 9 bis Regolamento edilizio**

**Parere Favorevole.**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Giudizio di Impatto Paesistico (parte IV NTA PTR)**

CONSIDERATO che dalla scheda prodotta dal progettista il progetto risulta avere un livello d'impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza / tolleranza;  
VISTA la relazione paesistica prodotta dal progettista;  
VALUTATO il rapporto tra progetto e contesto paesistico;  
SI RITIENE che l'impatto paesistico possa essere considerato **POSITIVO/ NEUTRO/ NEGATIVO** in quanto rispetto al contesto paesistico di riferimento produce effetti sull'immagine del territorio di **valorizzazione/ ininfluenza/ di compromissione** per le seguenti motivazioni:

**Il linguaggio architettonico adottato si inserisce armonicamente in un contesto ambientale di pregio architettonico ed ambientale.**

**Si suggerisce per le alberature i carpini trattati in forma obbligata a parallelepipedo con un impianto a pieni/vuoti ritmato.**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---